

**Výpis ze  
Zápisu  
schůze rady obce Štěpánkovice č.23/2024  
konané dne 4.11.2024.**

|           |                      |       |
|-----------|----------------------|-------|
| Přítomní: | Jiří Kolečkář        | ..... |
|           | Lubomír Lasák        | ..... |
|           | Rostislav Sliwka     | ..... |
|           | Ing. Bohuslav Czudek | ..... |
|           | Jiří Tomíček         | ..... |

**1. Usnesení:**

Rada obce schválila pořad schůze tak, jak byl navržen starostou obce.

1. Schválení pořadu schůze.
2. Schválení přijetí dotace o poskytnutí dotace z rozpočtu MS kraje.
3. Schválení smlouvy o poskytnutí daňového a účetního poradenství.
4. Schválení záměru o odprodeji pozemku.
5. Schválení koupě pozemku.
6. Schválení záměru o směně pozemku.
7. Schválení čerpání finančních prostředků z Fondu investic

**2. Usnesení:**

Rada obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje sjednanou mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava a Obcí Štěpánkovice, Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice k úhradě projektu „úhrada nákladů vzniklých u JSDH v souvislosti s řešením povodní na území Moravskoslezského kraje“.

**3. Usnesení:**

Rada obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí daňového a účetního poradenství sjednanou mezi Ing. Hana Mikešová, xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a Obcí Štěpánkovice, Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice.

**4. Usnesení:**

Rada obce rozhodla o záměru prodat Část pozemku parc. č. 1005/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>, která bude na základě přiloženého geometrického plánu č. 2249-84/2024 oddělena a nově označena jako díl „h“ o výměře 1m<sup>2</sup>, jenž se stane součástí pozemku parc.č. 897/1 – zastavěná plocha a nádvoří a část pozemku parc. č. 898 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 19 m<sup>2</sup>, která bude na základě přiloženého geometrického plánu č. 2249-84/2024 oddělena a nově označena jako díl „f“ o výměře 19 m<sup>2</sup>, jenž se stane součástí pozemku parc.č. 897/1 – zastavěná plocha a nádvoří, vše situováno v k.ú. a obci Štěpánkovice a zapsáno doposud na LV čís. 1213 pro k.ú. a obec Štěpánkovice u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava vše do vlastnictví vlastníka sousedního pozemku 897/1 (jehož součástí je stavba rod. domu), tj. do vlastnictví xxxxxxxxxxxxxx, bytem Štěpánkovice. Prodej se uskuteční jako přímý prodej tomuto žadateli o koupi za minimální kupní cenu ve výši 100,- Kč za m<sup>2</sup> s ohledem na skutečnost, že se jedná o části pozemků, které by byly využity jako veřejné prostranství, a zároveň s ohledem na skutečnost, že od kupujícího bude obcí Štěpánkovice ve stejné lokalitě za stejnou kupní cenu kupována část pozemku kupujícího, na němž je umístěn chodník, resp.

veřejně přístupná komunikace. Předmětná kupní smlouva bude obsahovat závazek kupujícího k úhradě 1/2 nákladů spojených s pořízením příslušného geometrického plánu na oddělení pozemku a rovněž k uhrazení 1/2 nákladů spojených s uhrazením poplatku za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**5. Usnesení:**

Rada obce projednala záměr koupit část pozemku parc. č. 896 – zastavěná plocha a nádvoří, na základě geometrického plánu č. 2249-84/2024 nově oddělená a označená jako díl písmeno a) o výměře 4 m<sup>2</sup>, kdy tento díl pozemku bude nově sloučen s pozemkem parc. č. 901 – ostatní plocha – ostatní komunikace, a dále část pozemku parc. č. 896 – zastavěná plocha a nádvoří, na základě geometrického plánu č. 2249-84/2024 nově oddělená a označená jako díl písmeno b) o výměře 1 m<sup>2</sup>, kdy tento díl pozemku bude nově sloučen s pozemkem parc. č. 1005/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k.ú. a obci Štěpánkovice se všemi součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi za celkovou kupní cenu 500,- Kč, z majetku pana xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 747 28 Štěpánkovice do majetku obce Štěpánkovice a doporučuje zastupitelstvu obce koupi schválit.

**6. Usnesení:**

Rada obce rozhodla o záměru směnit část pozemku parc. č. 3063 – orná půda o výměře cca 1442 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2252-90/2024 nově označenou jako díl „a“ pozemku parc. č. 3063 - trvalý travní porost o výměře cca 1442 m<sup>2</sup>, se všemi součástmi, vše situováno v k.ú. a obci Štěpánkovice a zapsáno na LV čís. 1213 pro k.ú. a obec Štěpánkovice u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava. ve vlastnictví obce Štěpánkovice za pozemky parc. č. 3056 - trvalý travní porost o výměře cca 1070 m<sup>2</sup> a parc. č. 3057 – ostatní plocha – jiná plocha o výměře 372 m<sup>2</sup>, se všemi součástmi, vše situováno v k.ú. a obci Štěpánkovice a zapsáno na LV čís. 53 pro k.ú. a obec Štěpánkovice u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava ve vlastnictví soukromé fyzické osoby.

**7. Usnesení:**

Rada obce schvaluje žádost ZŠ a MŠ Štěpánkovice, p.o., Zahradní 408/10, 747 28 Štěpánkovice o souhlas s čerpáním finančních prostředků z Fondu investic ve výši 40 500,- Kč na inovaci telefonních linek, internetové sítě, Wi-Fi a zabezpečení proti přepětí.

Jiří Kolečkář  
starosta obce

Lubomír Lasák  
místostarosta

Štěpánkovice 4.11.2024