

**Výpis ze
Zápisu
schůze rady obce Štěpánkovice č. 11/2019
konané dne 23.7.2019. v**

Přítomní: Jaromír Nevřela
Kolečkář Jiří
Rostislav Sliwka
Ing. Bohuslav Czudek
Jiří Tomíček

1. Usnesení:

Rada obce schvaluje pořad schůze tak, jak byl předložen starostou obce

1. Schválení pořadu schůze
2. Schválení dodatku č.1 nájemní smlouvy na nebytové prostory – Čermák Zdeněk
3. Schválení nájemní smlouvy na travnatý pozemek před budovou obecního úřadu – Čermák Zdeněk
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - Cagaš
5. Vyhlášení výběrového řízení na akci Odhlučnění Hasičárny Svoboda
6. Výpověď pachtu pozemků pod budoucí cyklostezkou
7. Vyhlášení výběrového řízení na poldr Svoboda
8. Změny řádu obecního pohřebiště
9. Změna programu pro poskytování dotací
10. Žádost Sboru dobrovolných hasičů Štěpánkovice o spolufinancování projektu dotovaného Moravskoslezským krajem na pořízení nového sportovního čerpadla pro sportovní družstva
11. Smlouvy s podnikateli s působností v obci Štěpánkovice na likvidaci odpadů pro rok 2019
12. Dodatek č.4 smlouvy o dílo č. 242 41 - Slezské stavby Opava s.r.o., Bytový dům v obci Štěpánkovice – objekt 3
13. Oprava havarijního stavu pozemků – ostatní plocha

2. Usnesení:

Rada obce schvaluje Dodatek číslo 1 ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor mezi Obcí Štěpánkovice, Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice, IČO 00300756, zastoupená Jaromírem Nevřelou, starostou a Zdeňkem Čermákem, Mírová 538/6, 747 27 Koberice, IČO 75882493. V Dodatku je vyspecifikována výměra (podrobný přehled viz. příloha Dodatku), cena za m² a cena za pronajímané období.

3. Usnesení:

Rada obce schvaluje pronájem 54 m² z pozemku p.č.41 (výměra 13 082 m²) trvalý travní porost (přesná specifikace pronajímané plochy je přílohou smlouvy), v k.ú. Štěpánkovice, obec Štěpánkovice, okr. Opava, zapsaném v listu vlastnictví č. 1213, Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava. Nájemní smlouva je uzavíraná mezi Obcí Štěpánkovice, Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice,

IČO 00300756 a Zdeňkem Čermákem, Mírová 538/6, 747 27 Kobeřice, IČO 75882493.

4. Usnesení:

Rada obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8015238/2 Štěpánkovice, 2511/2, Cagaš, kNN mezi obcí Štěpánkovice, Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice, IČO 00300756, zastoupená Jaromírem Nevřelou, starostou a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO 24729035, zastoupena společností Albreko s.r.o., se sídlem Školní 278, Branka u Opavy 747 41, IČ 25371517

5. Usnesení:

Rada obce schvaluje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku „Odhlučnění společenské místnosti v budově hasičské zbrojnice na Svobodě“ a vybrala tři firmy, které osloví, aby se zúčastnily výběrového řízení.

Jsou to:

HAZEKO-STAVBY s.r.o., Olšina dolní 458/19, 747 27 Kobeřice, IČO 05763045

Daniel Pluschke, Nová 242, 747 31 Velké Hoštice, IČO 46116320

Skrbel s.r.o., Kostelní 3318/2f, 747 21 Kravaře, IČO 28649982

Firmy budou osloveny e-mailem s tím, že jim budou poslány podmínky, které musí splňovat odhlučnění místnosti, termíny zaslání nabídek a termíny započetí stavby. Starosta obce sestaví komisi pro vyhodnocení nabídek a předloží vyhodnocení nabídek na nejbližším jednání rady obce.

6. Usnesení:

Rada obce pověřuje starostu obce vypovězením pachtovních smluv, které se vážou k pozemkům, na kterých má vést cyklostezka Štěpánkovice – Svoboda. Dále se starosta pověřuje geodetickým zaměřením těchto pozemků a následným výběrem firmy, která by provedla zatravnění těchto ploch.

7. Usnesení:

Rada obce pověřuje starostu a stavebního technika zpracováním výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace na Poldr Svoboda a následným oslovením projektantů.

8. Usnesení:

Rada obce schvaluje Řád veřejného pohřebiště obce Štěpánkovice a vzorové smlouvy na pronájem hrobového místa a urnového výklenku obecního pohřebiště.

9. Usnesení:

Rada obce bere na vědomí změny v Programu č.01 pro poskytování dotací z rozpočtu obce Štěpánkovice a předloží upravený Program na jednání Zastupitelstva obce Štěpánkovice ke schválení.

10. Usnesení:

Rada obce schvaluje spolufinancování nového sportovního čerpadla pro Sbor dobrovolných hasičů Štěpánkovice ve výši 50 000,-Kč, v případě, že Sboru dobrovolných hasičů Štěpánkovice bude schválena dotace z Moravskoslezského kraje.

11. Usnesení:

Rada obce schvaluje smlouvy na zajištění odvozu a likvidaci odpadů podnikatelů s působností v obci Štěpánkovice, výši úhrad jednotlivých podnikatelů a pověřuje starostu obce podpisem jednotlivých smluv (seznam podnikatelů je přílohou č. 1 zápisu).

12. Usnesení:

Rada obce schvaluje Dodatek č. 4 smlouvy o dílo č. 242 41 sjednaný mezi Obcí Štěpánkovice, Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice a firmou Slezské stavby Opava s.r.o., Partyzánská 1565/18, 747 05 Opava k akci „Bytový dům v obci Štěpánkovice – objekt 3“.

13. Usnesení:

Rada obce rozhodla a pověřuje starostu zajištěním opravy pozemků ostatní plocha - ostatní komunikace p.č.2801 a 2741, k.ú. Štěpánkovice, které se nacházejí v havarijním stavu.

Jaromír Nevřela
starosta obce

Jiří Kolečkář
místostarosta

Štěpánkovice 23.7.2019